

P5

A 10 mn à pied des facts ...



À deux pas des facultés
Équipée Wi Fi, très haut débit (câble)
(de 30 à 100 mégas = libre accès Internet)

ANGERS FACULTÉS / IUT / ECOLES / ...



- ▶ Accès (entrée / sortie) quasi direct autoroute / RN 23 (voie rapide qui traverse la ville d'Angers)
- ▶ Maison calme (en retrait de la route) avec cour intérieure privative.
- ▶ Proche accès tous commerces : boulangerie, Presse (50 mètres). 10 mn à pied de Carrefour et de Lidl
- ▶ Arrêt de bus à 30 mètres (ligne 8, arrêt "La Barre"). Pour se rendre dans le centre ville, à la gare, ...

Entièrement rénovée en 2012 (neuf). Maison occupée uniquement par des étudiants

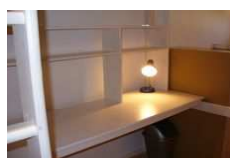
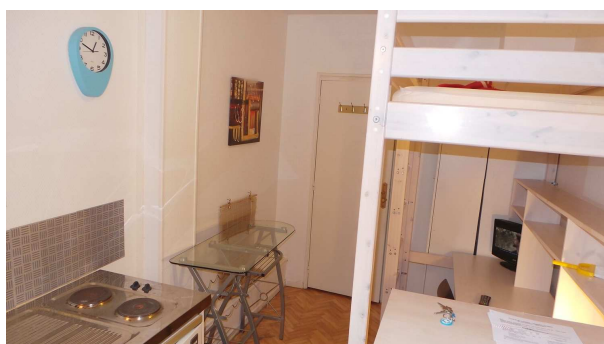
Studio P5, au rez-de-chaussée

- ▶ "Petit" mais extrêmement fonctionnel, P5 est un studio indépendant dans une villa calme avec entrée Privative.
- ▶ Équipé d'une douche, cuisinette (évier, plaque électrique, frigo), d'un Micro-ondes, d'une table, de 2 chaises, meubles de rangement, large bureau de travail (sous le lit), etc ...
- ▶ WC privatifs en dehors du studio (couloir)
- ▶ Lit mezzanine (haut) avec draps, couette, housses de couettes, oreiller, ...
- ▶ Fenêtre vue "extérieure".
- ▶ TV Couleur (20 chaînes = câble) + connexion à Internet (WIFI haut débit = la maison est câblée)
- ▶ Parking voiture aisé. Accès en centre ville à vélo = 15 minutes

- ▶ Le bâtiment est sous la responsabilité d'une personne qui, chaque semaine, contrôle la propreté et l'entretien général de la maison, etc ...



La maison



Le logement



